

PROTOKOLL

über die 16. ordentliche, öffentliche Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 15. September 2022 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Feststellung der Beschlussfähigkeit
03. Entscheidung über Einwendungen und Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
04. Bericht von der letzten Stadtratssitzung
05. Bericht über die unangemeldete Gebarungseinschau des Prüfungsausschusses am 26. August 2022
06. Beschluss Annahme von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds (ABA BA 31, WVA BA 13)
07. Beschluss Vergabe Planung und Bauaufsicht für ABA BA 35 und WVA BA 16 (Siedlung Alleestraße)
08. Beschluss über Grundverkauf
09. Beschluss Nachtrag Mietvertrag mit der Hofer KG
10. Beschluss Entscheidung Weiterführung Gemeindsauna
11. Beschluss Durchführung und Einhebung Kostenbeitrag Gemeindeausflug
12. Beschluss Vergabe Asphaltierung restliche Gewerbestraße und Busbucht Dorna
13. Vorstellung Projekt E-Fahrten Dienst
14. Anfragen
15. Posteinlauf, Allfälliges, Termine
16. **Nicht öffentlich:** Personalangelegenheiten

Anwesend:

Bgm. Martin Leonhardsberger, Vzbgm. Franz Kaufmann, StR Wolfgang Ammerer, STR Otmar Garschall, StR Walter Wieser, StR Martin Sommer, STR Walter Steinwander, GR Ronald Fichtinger, GRin Theresia Frühauf, GR Karl Frühauf, GRin Sabrina Kalteis, GR Bernhard Leonhardsberger, GR Matthias Pölzer, GR Andreas Trimmel, GR Timm Uthe, GRin Michaela Engl, GR Herbert Zierlich, GRin Elisabeth Zuser

Entschuldigt:

StR Herbert Permoser, GRin Katharina König, GR Sebastian Kerschner, GRin Julia Miedler, GR Anton Schrittwieser.

Schriftführer:

Martin Kellner

Punkt 1

Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäte.

Punkt 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest. Folgende Gemeinderäte sind entschuldigt: StR Herbert Permoser, GRin Katharina König, GR Sebastian Kerschner, GRin Julia Miedler, GR Anton Schrittwieser.

Punkt 3 Entscheidung über Einwendungen und Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls

Es gibt keine schriftlichen Einwände gegen das letzte Sitzungsprotokoll. Das Sitzungsprotokoll der 15. ordentlichen, öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23. Juni 2022 wird einstimmig genehmigt.

Punkt 4 Bericht von der letzten Stadtratssitzung

Der Bürgermeister berichtet von den gefassten Beschlüssen in der Stadtratssitzung am 05. September 2022

Punkt 5 Bericht über die unangemeldete Gebarungseinschau durch den Prüfungsausschuss am 16. August 2022

Der Obmann des Prüfungsausschusses GR Herbert Zierlich verliest den Prüfbericht vom 16. August 2022 und bringt diesen dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis.

Die Überprüfung der Haushaltsüberwachungsliste sowie ein Bericht über die Wirtschaftlichkeit der Gemeindesauna waren Hauptthema dieser Gebarungseinschau.

Punkt 6 Beschluss Annahme von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds (ABA Mank BA 31, WVA Mank BA 13)

Folgende Förderungsverträge sind zu beschließen:

WVA BA 13

Förderfähige Investitionskosten	EUR 115.000
Förderung 40 %	EUR 46.000

Empfehlung des Stadtrates:

Die Stadtgemeinde Mank erklärt aufgrund des Beschlusses des Gemeinderates vom 15.09.2022 die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 7. Juli 2022, WWF-20167013/2 für den Bau der Wasserversorgungsanlage Mank, Neue Sportplatzsiedlung; WVA Ringschluss FF Mank Bauabschnitt 13.

ABA Mank BA 31

Förderbare Kosten (Leitungsinformationssystem) EUR 8.000
 Pauschalförderung EUR 1.000

Empfehlung des Stadtrates:

Die Stadtgemeinde Mank erklärt aufgrund des Beschlusses des Gemeinderates vom 15.09.2022 die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 7. Juli 2022, WWF-20168031/2 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Mank, KG Mank, Neue Sportplatzsiedlung; Bauabschnitt 31.

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der beiden Förderverträge für die WVA BA 13 und die AA BA 35.

Punkt 7**Beschluss Vergabe Planung und Bauaufsicht für ABA BA 35 und WVA BA 16**

Folgende Honorarankünfte wurden eingeholt:

Hydro Ingenieure, Krems	EUR 64.115,50 exkl. Ust. abz. 2 % Skonto
ÖSTAP Ingenieurbüro, Wien	EUR 71.450,20 exkl. Ust. abz. 2 % Skonto
Radlegger&Kral, Obritzberg	EUR 68.118,75 exkl. Ust. abz. 0 % Skonto

Empfehlung des Stadtrates:

Der Stadtrat gibt die einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat zur Vergabe an die Hydro Ingenieure, Krems mit einer Angebotssumme von EUR 64.115,20 exkl. Ust. abz. 2 % Skonto.

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe der Planung und Bauaufsicht für ABA Mank BA 35 und WVA BA 16 an die Hydro Ingenieure Krems laut Angebot vom 30. August 2022 in der Höhe von EUR 65.115,50 exkl. Ust. abzüglich 2 % Skonto.

Punkt 8**Beschluss über Grundverkauf**

Katharina Zöchbauer kauft die Parz. Nr. 867/3 im Ausmaß von 418 m² zum Preis von EUR 21.736,00 gekauft. (Quadratmeterpreis EUR 52,00).
 Somit sind alle Grundstücke im Bereich Zellergasse/Schlossweg verkauft.

Empfehlung des Stadtrates:

Der Stadtrat gibt die einstimmige Empfehlung zur Beschlussfassung im Gemeinderat.

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Grundstücksverkauf der Parzelle Nr. 867/3 an Katharina Zöchbauer, Hubertusweg 1, 3382 Loosdorf,

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Sauna nach Beendigung der Kündigungsfrist nicht mehr weiterzuführen und zu schließen.

1 Gegenstimme: STR Walter Wieser, 2 Stimmenthaltungen GR Theresia Frühauf, GR Andreas Trimmel.

Bis dahin soll es den Saunarunden möglich sein, die Sauna zu besuchen.

Allerdings ist die Reinigung selbst zu organisieren und die Betriebskosten (Strom und Fernwärme) zu bezahlen.

Die Stadtgemeinde Mank trägt in diesem Zeitraum ausschließlich die Kosten für die Miete.

Punkt 11**Beschluss Durchführung und Einhebung Kostenbeitrag Gemeindeausflug**

Der Gemeindeausflug fand am 2. und 3. September in Wien und Klosterneuburg statt.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf EUR 5.424,00

Der Selbstbehalt für Bedienstete und Gemeinderäte beträgt EUR 70,00, für mitreisende Ehepartner und Lebensgefährten EUR 90,00.

Beiträge Gemeinderäte und Bedienstete	EUR 3.424,00
Ausgaben plus Heurigenbesuch plus Trinkgelder	EUR 8.848,00

Empfehlung des Stadtrates:

Der Stadtrat gibt die einstimmige Empfehlung zur Beschlussfassung im Gemeinderat.

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig im Nachhinein die Abhaltung des Gemeindeausfluges sowie die festgelegten Kostenbeiträge.

Punkt 12**Beschluss Vergabe Asphaltierung restliche Gewerbestraße und Busbucht Dorna**

Die Busbucht in Dorna wurde diese Woche fertiggestellt. Die Firma Lang- und Menhofer hat diese Arbeiten um EUR 17.060,10 inkl. Ust. angeboten.

Die Firma Lang- und Menhofer hat am 28. Juni 2022 ein Angebot über die Straßenbauarbeiten im Betriebsgebiet Hörsdorf mit einer Angebotssumme von EUR 111.559,39 inkl. Ust. gelegt.

Vor der Sitzung wurde festgelegt, dass zusätzlich zu den Unterbauarbeiten der Bereich der restlichen Gewerbestraße asphaltiert werden soll.

Die Firma Lang- und Menhofer hat am 29. August 2022 ein weiteres Angebot über die Asphaltierung in der Höhe von EUR 80.729,39 inkl. Ust. gelegt.

Ein Vergleichsangebot der Firma Traunfellner, 3270 Scheibbs ist um EUR 11.699,27 teurer.

Empfehlung des Stadtrates:

Der Stadtrat gibt die einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat nach Vorlage eines zweiten Angebotes an den Billigstbieter zu vergeben.

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe folgender Arbeiten:

Busbucht Dorna - Fa. Lang und Menhofer EUR 17.060,10 inkl. Ust.

Straßenbauarbeiten im Betriebsgebiet Hörsdorf – Fa. Lang- und Menhofer EUR 111.559,39 inkl. Ust.

Asphaltierungsarbeiten im Betriebsgebiet Hörsdorf – Fa. Lang- und Menhofer EUR 80.729,39 inkl. Ust.

Punkt 13

Vorstellung Projekt E-Fahrten Dienst

StR Walter Wieser berichtet, dass ein Erfahrungsaustausch mit den bereits durchführenden Gemeinden anlässlich des Elektro-Mobilitätstages im Stadtsaal stattgefunden hat.

Ein gebrauchter Renault Zoe Elektro wird seitens der Stadtgemeinde um EUR 8.000 vom Gemeindeverband angekauft. Ein Verein ist zu gründen, der den laufenden Betrieb des E-Fahrten Dienstes abwickelt.

- Verein für Fahrten vor allem im Gemeindegebiet, Bahnhof Loosdorf, KH Melk; ab 1. Nov. 2022
 - Mitgliedsbeitrag Erwachsene EUR 25 pro Jahr, Kinder EUR 15 pro Jahr
 - Fahrt im Gemeindegebiet EUR 2, Kind EUR 1
 - Fahrt außerhalb: Erwachsene EUR 3 Kind EUR 1,50
- Mo-Fr (ev. Sa.&So.) ca. 7.00-19.00 Uhr
- 35 Fahrer/innen haben sich bei den Sommergesprächen gefunden
- Auto: Renault Zoe gebraucht v. GVU: 8.000€
- Info-Folder Kirtag, Infoabend 26.9. 19.30 Uhr

Punkt 14

Anfragen

Es wurden keine Anfragen gestellt

Post 15

Posteinlauf, Allfälliges, Termine

- LH Mikl-Leitner: EUR 350.000 Straßen- und Brückenbau, EUR 6.125 Güterwege
- K5: EUR 25.800 Personalkostenzuschuss für TBE (gesamt EUR 70.800)
- K4 Höhere Förderung KIGA: anerkannte Kosten + EUR 49.700 – Förderung +EUR 13.618
- WST5: Förderung Outdoor-Fitness: EUR 7.020, Förderung Halfpipe: EUR 1.100
- AMS Altersteilzeit Rosenberger: 1.9.22-31.7.26: EUR 1.087,42 mtl.
- e5-Zertifizierung morgen 16.9. Grafenegg: vorauss. 4e

- Kirtag am Sonntag: Fotowettbewerb 35 Jahre Stadt
- Zukunftskonferenz 7.& 8. Okt. 6 Arbeitsgruppen 6 Leute!
- 24. September Jugendevents: U16 und Ü 16
- 30. Sept 80er Party Stadtsaal
- Buchpräsentation Strannersdorf am Sa. 12.11. 15.00 Uhr

Rückblick Ferienspiel

Eröffnung GVU & FF-Halle, Gehweg Zettelbach, Energie-Tour, 10 Jahre BEWO
Rückblick Sommergespräche – 550 Teilnehmer 160 Punkte, 40 erledigt, Petition
Sandler W.

Kindergartenpaket: + 1 Kleinkindgruppe bei aktueller Kinderzahl (8+TBE) ;
mittelfristig: +3 Gruppen (11+TBE)

Stadtrat: Di. 25. Okt., Mo. 28. Nov.

Gemeinderat: Fr. 4. Nov., Fr. 9. Dez.

Bauausschuss: Do. 6.10. (Begegnungspark, Petition)

Punkt 16 **Nicht öffentlich: Personalangelegenheiten**

Dieser Tagesordnungspunkt ist im nicht öffentlichen Teil des Protokolls enthalten.

Ende der Sitzung: 20.45 Uhr

Vorsitzender:

Schriftführer:

(Bgm. Martin Leonhardsberger)

(Roman Lechner)

Für die SPÖ:

Für die FPÖ:

(STR Martin Sommer)

(GR Karl Frühauf)

Für die GRÜNEN:

(GR Timm Uthe)