



# BÜRGERMEISTER-INFO DER STADTGEMEINDE MANK



Sonderausgabe Nr. 60 - Jänner 2013

## Liebe Mankerinnen und Manker,

Am 3. März findet die Landtagswahl statt. Ich lade Sie ein, an dieser wichtigen Entscheidung für unser Bundesland teilzunehmen. Die Volksabstimmung hat gezeigt, wie spannend Demokratie sein kann. Das Ergebnis in Mank lautete 70,56 % für die Beibehaltung Wehrpflicht und Zivildienst.

Mit der Initiative "Wohnen in Mank" starten wir ins neue Jahr. Gleich 3 Projekte werden im Frühjahr begonnen: das Stadtentwicklungsprojekt am Sportplatz startet, das betreute Wohnen geht in die 2. Etappe und in der Schlossgasse werden 4 Alpenland-Wohnungen errichtet. Neben der Bauwirtschaft profitieren später auch die Nahversorgung, Kindergarten und Schulen vom leichten aber stetigen Bevölkerungszuwachs. Mank hat derzeit 3.100 EinwohnerInnen und 330 weitere mit Zweitwohnsitz.

Mank bleibt so eine Stadt mit vielen Gesichtern.



*Ihr Bürgermeister Martin Leonhardsberger*

## Landtagswahl am 3. März 2013 Machen Sie von Ihrem Wahlrecht Gebrauch!



Wahlberechtigt sind alle österreichischen Staatsbürger, welche spätestens am 3. März 2013 das 16. Lebensjahr vollendet haben und in einer Gemeinde des Landes am 28. Dezember 2012 (Stichtag der Landtagswahl) ihren ordentlichen Wohnsitz hatten.

**Die Wahlinformationen werden in den nächsten Tagen an die Wählerinnen und Wähler versendet.**

Diese beinhalten

- die amtliche Wahlinformation, welche Sie bitte am Wahltag in Ihr Wahllokal mitnehmen.
- sowie den Wahlkartenantrag, falls Sie keine Möglichkeit haben, Ihr zuständiges Wahllokal am Wahltag persönlich aufzusuchen (Bettlägrigkeit, Ortsabwesenheit,...).

### Neuerungen bei der Antragstellung der Wahlkarte:

- o Persönlich vom Wahlberechtigten bis 1. März 2013, 12 Uhr beim Gemeindeamt
- o Schriftlich bis 27. Februar 2013 per E-Mail, Fax oder Brief mit Reisepasskopie bzw. Reisepassnummer
- o unter [www.wahlkartenantrag.at](http://www.wahlkartenantrag.at) mittels Online-Formular

Die Abholung der Wahlkarte vom Gemeindeamt ist nur persönlich oder mit Vollmacht möglich.

Die Briefwahlkarte muss bis spätestens 3. März 2013, 6.30 Uhr beim zuständigen Gemeindeamt einlangen!

**Eine telefonische Beantragung der Wahlkarte ist nicht möglich!**

# Wohnen in Mank - abwechslungsreich wie nie zuvor

**Mank, die Stadt mit vielen Gesichtern verfügt als "Familienfreundliche Gemeinde" über ein abwechslungsreiches Baugrund- und Wohnungsangebot wie nie zuvor.**

In Mank gibt es nicht nur günstige Baugründe und Wohnungen, auch das Drumherum stimmt: das Kinderbetreuungsangebot ist mit der Kindergruppe einzigartig in der Region, über 30 Vereine sorgen für viele Veranstaltungen und Freizeitangebote, mit dem Alpenvorlandcenter wurden die Einkaufsmöglichkeiten im Ort weiter ausgebaut und 1.200 Menschen haben in Mank ihren Arbeitsplatz. Mit der Zertifizierung "Familienfreundliche Gemeinde" setzt die Stadtgemeinde weitere Projekte zur Steigerung der Attraktivität um.

Vor allem im Wohnungsbereich starten derzeit mehrere Projekte "Jetzt ist der richtige Zeitpunkt um sich seine Wohnung für 2014 zu sichern," empfiehlt BGM Martin Leonhardsberger.

## **8 Wohnungen und 12 Doppelhäuser am Sportplatz**

Im Frühjahr starten die Bauarbeiten der GEDESAG für 8 Wohnungen und 12 Doppelhäuser am Sportplatz Mank. Die Wohnungen sind 57 - 95 m<sup>2</sup> groß. Bereits 7 Interessenten gibt es für die Doppelhäuser. Mit 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche und Eigengarten stellen sie eine günstige Alternative zum Einfamilienhaus dar.



Abbildung: Die Doppelhäuser am Sportplatz

## **4 neue Wohnungen in der Schlossgasse**

Ein Alpenland-Wohnhaus in der Schlossgasse mit 4 weiteren Wohnungen wird ebenfalls im Frühjahr begonnen. Mit 78 - 81 m<sup>2</sup> je Wohnung auf dem neuesten Energiestandard und mit Garagenplatz wird das Angebot an insgesamt 119 Alpenland-Wohnungen im Ort abgerundet. "Auch bei den bestehenden Wohnungen tut sich ständig etwas", weiß Roswitha Rosenberger von der Stadtgemeinde.



Abbildung: Alpenland-Wohnungen in der Schlossgasse

Infos bei der Alpenland-Wohnungsberatung: 02742-204 DW 249-252 bzw. auf [www.alpenland.ag](http://www.alpenland.ag).

## **Betreutes Wohnen: 2. Etappe mit weiteren 15 Wohnungen**

In unmittelbarer Nachbarschaft zum Marienheim wurde im Vorjahr der erste Bauabschnitt mit 14 betreubaren Wohnungen eröffnet - alle Wohnungen sind bereits vergeben. "Dank der guten Kontakte zum Land haben wir schon die Freigabe für den 2. Bauabschnitt mit weiteren 15 Wohnungen", freut sich BGM Leonhardsberger. Reservierungen für den 2. Bauabschnitt mit Fertigstellungstermin Ende 2014 werden bereits angenommen. Infos bei der Stadtgemeinde unter 02755 2282.

## **Baugründe ab 26 Euro/m<sup>2</sup>**

"Neben einem sehr guten Wohnumfeld können wir sehr attraktive Preise anbieten", so Leonhardsberger. Im Süden von Mank stehen noch 10 Parzellen ab 26 Euro pro Quadratmeter zur Verfügung. Die Grundstücksgrößen reichen von 730 - 1.000 Quadratmeter. 4 Parzellen stehen bei der Erweiterung Schlossgasse zur Verfügung. Die Baugründe zeichnen sich hier durch ruhige Südhanglage aus, daher ist auch die Nachfrage entsprechend groß. Die Gründe sind teilweise auch als Baurechtsgründe verfügbar. Infos zu den Baugründen auf [www.mank.at](http://www.mank.at) und auf der Stadtgemeinde unter Tel. 02755 2282. Auch privat zu verkaufende Baugründe stehen ab sofort in der Jeschgasse bei der Ortseinfahrt von Kilb zur Verfügung.



Foto: Die Lage der Baugründe im Süden und Westen von Mank.

## **Fiffikus-Häuser der Manker Meisterbetriebe**

Auch das Fiffikus-Haus ist als Niedrigenergie-Haus mit jeder Dachform verfügbar. Es kann auf allen Bauplätzen in der Region errichtet werden. Infos unter 02755 8900.

## Auftakt Stadtentwicklungsprojekt Sportplatz am 15. Februar mit Landeshauptmann-Stellvertreter Mag. Wolfgang Sobotka

Am Freitag, 15. Februar um 10.15 Uhr startet der Auftakt der Stadtentwicklung im Vereinshaus Mank, Schulstraße 23 mit Landeshauptmann-Stellvertreter Mag. Wolfgang Sobotka.

Für die musikalische Umrahmung sorgt die Musikschule Alpenvorland. Für einen kleinen Imbiss ist gesorgt.

**Alle Interessierten sind herzlich eingeladen.**

Im heurigen Frühjahr werden Kanal und Wasserleitung verlegt. Im Anschluss starten die Bauarbeiten für 8 Wohnungen und 12 Doppelhäuser der GEDESAG.

Die Planung für die Erneuerung des Vereinshauses ist bereits gestartet.



## Wandelbares Mostviertel. Fit in die Klimazukunft. Einladung zum Start-Workshop für Interessierte

Hiermit möchten wir alle Interessierten gerne einladen, als TeilnehmerIn beim Start-Workshop "Wandelbares Mostviertel. Fit in die Klimazukunft." dabei zu sein.

**Der Workshop findet am Montag, 18. Februar 2013, 19:30 - 21:30 Uhr im Gemeindegemüesitzungsaal statt.**

Gemeinsam mit Klimabündnis NÖ und Land NÖ werden Themenbereiche fixiert, mit welchen wir uns in den nächsten beiden Jahren beschäftigen werden. Der Grundstein für eine Projekt-Arbeitsgruppe soll hier gelegt werden.

Alle Interessierten sind dazu herzlich eingeladen.

Wir bitten um Anmeldung bei der Stadtgemeinde unter Tel. 02755/2282 bzw. per E-Mail: [stadtgemeinde@mank.at](mailto:stadtgemeinde@mank.at)

Informationen zum Projekt finden Sie hier: [www.klimabuendnis.at/wandelbares.mostviertel](http://www.klimabuendnis.at/wandelbares.mostviertel)



Foto: Die BürgermeisterInnen: Martin Leonhardsberger, Christine Dünwald (Scheibbs), Franz Größbacher (Frankenfels), Renate Gruber (Gaming), Martin Ploderer (Lunz am See), Anton Gonaus (Kirchberg a.d.Pielach) und DI(FH) Rainer Handfinger (Ober-Grafendorf).

## Betreutes Wohnen - 2. Bauabschnitt in Mank: Infoabend & Spatenstich mit Landesrätin Mag. Barbara Schwarz am 20. Februar

Am Mittwoch, 20. Februar um 19.00 Uhr, findet im Marienheim Mank, Friedhofweg 1 ein Infoabend und der Spatenstich für den 2. Bauabschnitt des Betreuten Wohnens in Mank mit Landesrätin Mag. Barbara Schwarz statt.

Interessierte erhalten hier Informationen über Betreutes Wohnen in Niederösterreich sowie über die ersten Erfahrungen in Mank.



# Manker Veranstaltungskalender

13.2.		Heringschmaus	GH Riedl-Schöner
14.2.	9 Uhr	MaMaKi-Gruppe	Pfarrheim Mank
14.2.	19 Uhr	Candle & Wine am Valentinstag	GH Riedl-Schöner
15.2.	10.15 Uhr	Auftakt Stadtentwicklungsprojekt Sportplatz	Vereinshaus Mank
17.2.	9 Uhr	Wintercup Luftpistole, Sportschützen Mank-Textingtal	Schützenlokal Mank
17.2.	11.30-13.30 Uhr	Fischbuffet	GH Riedl-Schöner
18.2.	19.30 Uhr	Wandelbares Mostviertel. Fit in die Klimazukunft. Start-Workshop	Gemeindesitzungssaal
20.2.	19.00 Uhr	Spatenstich & Infoabend Betreutes Wohnen - 2. Bauabschnitt in Mank	Marienheim Mank
21.2.	19 Uhr	Gesund und Vital durch Darmreinigung Kneipp-Aktiv-Club Mank	Manker Stadtstüberl
23.2.	20 Uhr	Volksmusikabend mit Franz Posch	Stadtsaal Mank
24.2.	9 Uhr	Generalversammlung ÖKB Stadtverband Mank	GH Riedl-Schöner
27.2.	10 Uhr	5. Runde Jugendcup NÖ, Sportschützen Mank-Textingtal	Schützenlokal Mank
27.2.	16.30&18.30 Uhr	Zumba-Schnupperstunden, NÖ Gebietskrankenkasse	Stadtsaal Mank
1. & 2.3.	9-13 Uhr	Schultaschenausstellung	Volksbanksaal
1.3.	16.00 Uhr	Der König der Frösche Märchenpotpourri für die ganze Familie mit Irmgard Bauhofer	CineMank
3.3.	9 Uhr	Landesmeisterschaft Jugend, Sportschützen Mank-Textingtal	Schützenlokal Mank
6.3.	20 Uhr	Island - Insel der Naturgewalten; 3D-Vortrag	Stadtsaal Mank
7.3.	9 Uhr	MaMaKi-Gruppe	Pfarrheim Mank
9.3.	20 Uhr	Beach Party	Alte Bauhalle Hörsdorf
10.3.		Filmfrühstück anlässlich des Int. Frauentages	Kino Mank
15.3.	16 & 20 Uhr	Magic Day - Zaubervorstellung	Stadtsaal Mank
15.3.	19 Uhr	Candle & Wine	GH Riedl-Schöner
16.3.	19.30 Uhr	fix & fertig: Sketch-Comedy "Weita geht´s..."	GH Riedl-Schöner
17.3.		Fastensuppenessen mit Ostermarkt	Pfarrhof
17.3.	18 Uhr	fix & fertig: Sketch-Comedy "Weita geht´s..."	GH Riedl-Schöner
19.3.		Josefikirtag	Rathausplatz
20.3.	19.30 Uhr	"Artgerechte Frauenhaltung" Kabarett von und mit Isabella Woldrich	Stadtsaal Mank
21. - 31.3.		Frühlingserwachen und Ostergewinnspiel	Mank
21.3.	19.30 Uhr	Vortrag: Wie aktiviere ich meine Wirbelsäule, Kneipp-Club	Wirtshaus Beringer
22.3.	20 Uhr	Volksmusik Stammtisch	Manker Stadtstüberl
22.3.	20.30 Uhr	Raphael Wressnig & Enrico Crivellaro Organ Combo	Wirtshaus Beringer
23.3.	19.30 Uhr	fix & fertig: Sketch-Comedy "Weita geht´s..."	GH Riedl-Schöner
24.3.	18 Uhr	fix & fertig: Sketch-Comedy "Weita geht´s..."	GH Riedl-Schöner
31.3. & 1.4.		Kulinarisches zu Ostern	GH Riedl-Schöner
31.3.	9.30 Uhr	Festmesse am Ostersonntag mit lat. Hochamt, GMM	Pfarrkirche Mank
1.4.	8 - 15 Uhr	Rotes Kreuz Blutspendeaktion	Stadtsaal Mank
4.4.	9 Uhr	MaMaKi-Gruppe	Pfarrheim Mank
5.4.	19 Uhr	Candle & Wine	GH Riedl-Schöner
13.4.		Pfarrkaffee	Pfarrheim Mank
16.4.	14.30 Uhr	Gemeinsam statt einsam	Pfarrheim Mank
19.4.	20 Uhr	Querschläger - Jubiläumskonzert, Musikfreunde Mank	Stadtsaal Mank
20.4.		Manker Kegelcup 2013	Kegelbahnen Mank
27.&28.4.	ab 10 Uhr	USC Tage	Sportanlage Mank
27.4.	19 Uhr	Nachtraibaumsteigen, VDV Mank	Rathausparkplatz